

サービス付き高齢者向け住宅 ここあ守山 料金表



① 家賃・水道代・電気代等(月額)

【2023年11月1日現在】

(単位:円)

階層別	居室タイプ	部屋数	人数	広さ	家賃	家賃の内訳			水道代(税込) (*3)	電気代(税込) (*4)
						部屋代(非課税)	共益費(非課税) (*1)	生活支援費 (税込) (*2)		
2F	洋室	8	1人	19.3㎡(約11畳)	131,700	60,000	31,700	40,000	1,500	実費
	和室	1	1人	19.3㎡(約11畳)	131,700	60,000	31,700	40,000		
	洋室(ミニキッチン付)	6	1人	19.3㎡(約11畳)	132,700	61,000	31,700	40,000		
	コネクト (洋室ミニキッチン付+和室)	1	1人 (2人)	38.0㎡(約21畳)	191,700 (251,000)	120,000	31,700 (51,000)	40,000 (80,000)	2,570	
3F	洋室	6	1人	19.3㎡(約11畳)	132,200	60,000	32,200	40,000	1,500	実費
	洋室(ミニキッチン付)	5	1人	19.3㎡(約11畳)	133,200	61,000	32,200	40,000		
	コネクト (洋室ミニキッチン付+洋室)	1	1人 (2人)	38.0㎡(約21畳)	192,200 (252,000)	120,000	32,200 (52,000)	40,000 (80,000)	2,570	
	コネクト (洋室ミニキッチン付+和室)	2	1人 (2人)	38.0㎡(約21畳)	192,200 (252,000)	120,000	32,200 (52,000)	40,000 (80,000)	2,570	
4F	洋室	5	1人	19.3㎡(約11畳)	132,700	60,000	32,700	40,000	1,500	実費
	洋室(ミニキッチン付)	8	1人	19.3㎡(約11畳)	133,700	61,000	32,700	40,000		
	コネクト (洋室ミニキッチン付+和室)	2	1人 (2人)	38.0㎡(約21畳)	192,700 (253,000)	120,000	32,700 (53,000)	40,000 (80,000)	2,570	



- 【注釈】
- *1 ご夫婦で各自1人部屋の契約に限り、2人料金に準じた額
 - *2 安否確認、生活相談、夜間常駐見守り等に係る費用
 - *3 守山市上下水道基本料金に準じた額(1か月分単位)
 - *4 住戸別に使用メータによる請求。関西電力料金に準じた額

- 【備考】
- ・ 上記価格には、介護サービス費用(介護保険負担分)や医療費は含まれておりません
 - ・ 月の途中でご入居された場合、もしくはご退去された場合の家賃は日割り計算をした額
 - ・ 月の途中で長期の外泊や入院等でお部屋を空けられた場合も家賃(部屋代・共益費・生活支援費)は発生
 - ・ 住民の会費(1ヶ月500円)

サービス付き高齢者向け住宅 ここあ守山 料金表



【2023年11月1日現在】

②食事料金 (金額:税込)

名称		通常料金	加工付料金 (※1)	トロミ付料金 (※2)
朝食	1食	420	490	500
昼食	1食	760	830	840
夕食	1食	760	830	840
月額(30日分)		58,200	64,500	65,400
月額セット料金(30日分) (※3)		48,900	53,900	54,600

【注釈】

- ※1 一口大、刻み、ソフト食、減塩食、カロリー制限食等への変更 要相談
1加工につき70円(月額セット料金の場合は56円)が発生
- ※2 副食等へのトロミ加工。 1加工につき80円(月額セット料金の場合は64円)が発生
トロミ剤はここあ負担
- ※3 1ヶ月分3食を前もってセットでお申込みいただいた場合の料金
キャンセルは、1日分(朝昼夕)すべてを2日前にお申し出頂いた場合、日額を返金致します

③入居時初期費用

敷金	ご契約時に部屋代の3ヶ月分
火災保険料	契約月から2年ごと(保険料 15,800円)